**Договор № \_\_\_\_**

**аренды индивидуальной сейфовой ячейки физическим лицом**

г. Москва «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Банк "СЕРВИС РЕЗЕРВ" (акционерное общество), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице Председателя Правления/Заместителя Председателя Правления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей(его) на основании Устава/доверенности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и (ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Клиент», с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», а каждый в отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Банк предоставляет Клиенту в аренду индивидуальную(ые) сейфовую(ые) ячейку(ячейки) (далее - «Ячейка» или «Ячейки»), находящуюся(иеся) в специально оборудованном помещении, без принятия Банком ответственности за содержимое Ячейки.

1.2. Клиенту предоставляется Банком Ячейка **№ \_\_, размером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на срок  
с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ г. по «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно.** Срок аренды может быть продлен при условии заключения сторонами соответствующего дополнительного соглашения.

1.3.Ячейка предоставляется после внесения (перечисления) Клиентом платежей, предусмотренных настоящим Договором, если сторонами не согласованы иные условия. Передача Клиенту ключа оформляется двусторонним актом приема-передачи.

**2. Права и обязанности сторон**

**2.1 Банк вправе**:

2.1.1. требовать от Клиента соблюдения требований, изложенных в Порядке предоставления клиентам Банком в аренду индивидуальных сейфовых ячеек (далее – Порядок), и условий настоящего Договора;

2.1.2. отказаться от исполнения Договора при неисполнении Клиентом своих обязательств по договору, уведомив об этом Клиента не менее чем за 10 (Десять) календарных дней;

2.1.3. при продлении срока аренды требовать оплаты услуг в соответствии с Тарифами Банка;

2.1.4. вносить в одностороннем порядке изменения в Тарифы Банка и/или Порядок, при условии предварительного уведомления об этом Клиента не менее чем за 15 (Пятнадцать) календарных дней. Банк уведомляет Клиента путем размещения информации в помещении операционного зала, на официальном сайте Банка в сети Интернет (httm:www.srbank.ru), направления письменного уведомления с использованием доступных средств связи (электронная почта, система дистанционного банковского обслуживания, факс, почта, курьер и др.);

2.1.5. отказать в доступе к Ячейке доверенному(ым) лицу(ам) Клиента, полномочия которого(ых) оформлены ненадлежащим образом, а также при наличии у Банка информации об отзыве Клиентом доверенности либо при обнаружении признаков ее подделки;

2.1.6. приостановить доступ к Ячейке доверенного(ых) лица (лиц) при наличии информации и/или документов, свидетельствующих о смерти Клиента;

2.1.7. потребовать от Клиента предъявить Ячейку для осмотра при наличии соответствующих оснований (запах, дым, звук, повышенный радиационный фон, др.);

2.1.8. вскрыть Ячейку в отсутствие Клиента в случаях, предусмотренных Порядком;

2.1.9. расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае нарушения Клиентом установленных сроков внесения арендной платы.

**2.2.** **Банк обязуется:**

2.2.1. предоставить Клиенту на условиях настоящего Договора в аренду Ячейку в исправном состоянии и передать ключ от нее, осуществлять контроль за доступом к Ячейке;

2.2.2. обеспечить Клиенту или его доверенному лицу доступ к Ячейке в соответствии с режимом работы Банка и условиями настоящего Договора;

2.2.3. содержать Ячейку в исправном состоянии, в течение 3 (Трех) рабочих дней после получения письменного заявления Клиента об утрате или неисправности ключа и/или замка от Ячейки, в порядке, предусмотренном Порядком вскрыть Ячейку в присутствии Клиента с соблюдением условий доступа;

2.2.4. не разглашать третьим лицам условия настоящего Договора, а также информацию, полученную в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

2.2.5. в сроки, предусмотренные Договором, уведомлять Клиента о внесении изменений в Тарифы Банка, Порядок, режим работы Банка;

2.2.6. извещать Клиента о необходимости вскрытия Ячейки в случаях и порядке, предусмотренном Порядком;

2.2.7. принять от Клиента Ячейку и ключ по истечении срока Договора или его досрочном расторжении в порядке, предусмотренном Порядком.

**2.3**. **Клиент имеет право:**

2.3.1. пользоваться Ячейкой в соответствии с условиями, установленными настоящим Договором и Порядком;

2.3.2. предоставить право доступа к Ячейке доверенным лицам. Допуск доверенных лиц к Ячейке осуществляется в соответствии с выданной доверенностью, оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. Первое посещение Ячейки доверенным лицом возможно только в присутствии Клиента;

2.3.3. заключить Дополнительное соглашение к настоящему Договору о допуске к Ячейке одновременно с Клиентом одного сопровождающего лица;

2.3.4. продлить срок аренды Ячейки.

**2.4. Клиент обязуется:**

2.4.1. выполнять обязательства, предусмотренные настоящим Договором и требования, предусмотренные Порядком;

2.4.2. при предъявлении Банком соответствующего требования немедленно открыть Ячейку и предъявить предметы вложения для осмотра;

2.4.3. не хранить в Ячейке опасные, быстровоспламеняющиеся предметы, наркотические средства, огнестрельное оружие, взрывчатые, ядовитые, радиоактивные, токсичные и отравляющие вещества, предметы, требующие особых условий хранения (специальный температурный режим, освещенность, влажность), продукты питания;

2.4.4. оплачивать услуги и возмещать расходы Банка в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

2.4.5. проверить в присутствии уполномоченного сотрудника Банка исправность замка и ключа от Ячейки; обеспечить сохранность полученного ключа и не изготавливать его дубликаты;

2.4.6. письменно уведомить Банк в течение 3 (Трех) календарных дней:

* об изменении своего почтового адреса, реквизитов документов, предъявленных при заключении Договора, и представить документы, подтверждающие соответствующие изменения;
* об утрате ключа от Ячейки, неисправности замка или ключа;

Все риски, связанные с несвоевременным уведомлением Банка несет Клиент.

2.4.7. В последний день срока аренды или в день досрочного расторжения договора освободить Ячейку от предметов вложения, возвратить Банку ключ от Ячейки, предъявить Ячейку уполномоченному сотруднику Банка для проверки исправности замка, ключа и самой Ячейки либо пролонгировать Договор. В случае невозможности освободить Ячейки от предметов вложения в срок, предусмотренный настоящим Договором, не позднее следующего за окончанием срока аренды рабочего дня произвести оплату дополнительного срока аренды. При возврате ключа сторонами оформляется двусторонний акт приема-передачи.

**3. Условия доступа к Ячейке**

3.1. Банк предоставляет Клиенту доступ к арендованной Ячейке, в рабочие дни Банка: понедельник-четверг – с 10.00 до 17.00 часов, в пятницу и предпраздничные дни – с 10.00 до 16.00 часов. Время нахождения клиента в зале индивидуальных сейфовых ячеек не может превышать 30 минут.

3.2. Клиент получает доступ к Ячейке после предъявления сотруднику Банка:

- документа, удостоверяющего личность (для доверенных лиц - документа, удостоверяющего личность и оригинала или нотариально заверенной копии доверенности);

- ключа от Ячейки.

3.3. В случае неявки Клиента в течение трех рабочих дней, отсчитываемых от даты окончания срока аренды или в течение трех рабочих дней со дня досрочного расторжения Договора, неуплаты Клиентом суммы арендной платы и иных платежей, предусмотренных Договором, Банк направляет Клиенту письменное требование об освобождении Ячейки и через 15 (Пятнадцать) календарных дней производит вскрытие Ячейки в отсутствие Клиента, содержимое Ячейки помещается на ответственное хранение в хранилище Банка на срок не более 6 (Шесть) месяцев. Плата за хранение взимается с Клиента в размере двойной стоимости аренды Ячейки, предусмотренной Тарифами Банка.

**4. Порядок расчетов**

4.1. В день заключения Договора Клиент вносит арендную плату до конца текущего месяца, а также вносит (перечисляет) обеспечение в размерах, предусмотренных Тарифами Банка.

4.2. Арендная плата за второй и последующие месяцы вносится Клиентом не позднее последнего рабочего дня каждого календарного месяца, исходя из фактического количества дней аренды Ячейки.

4.3. При внесении Клиентом арендной платы авансом, если фактический срок аренды Ячейки при досрочном расторжении Договора окажется меньше оплаченного срока, Банк не возвращает Клиенту сумму внесенной оплаты за неиспользованные дни аренды.

4.4. По окончании срока аренды Банк возвращает обеспечение, внесенное Клиентом при заключении Договора, при условии возврата Клиентом ключа от Ячейки и Ячейки в исправном состоянии и полной оплаты Клиентом всего срока фактической аренды Ячейки.

Возврат Обеспечения осуществляется в последний день срока аренды или в день досрочного расторжения Договора. В случае утраты (утери, поломки) Клиентом ключа, или возврата Ячейки в состоянии, требующем проведение ремонтных работ или их замены, а также в случае, если Банком производилось вскрытие Ячейки по вине Клиента, из суммы обеспечения оплачиваются расходы Банка, связанных с восстановлением рабочего состояния Ячейки.

4.5. В случае если по окончании срока действия Договора или его досрочного расторжения Клиент явился в Банк для освобождения ячейки, но отказывается оплатить Банку аренду и/или иные платежи, Банк не допускает Клиента к Ячейке, а предметы вложения удерживаются Банком до исполнения Клиентом в полном объеме своих обязанностей по внесению платежей, предусмотренных Договором.

**5. Ответственность сторон и порядок разрешения споров**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Договором и Порядком.

5.2. Клиент несет полную имущественную ответственность за утрату ключа, повреждение замка, ключа, Ячейки, а также за убытки, причиненные вскрытием Ячейки и/или воздействием предметов вложения, помещенных им в Ячейку, в результате нарушения условий настоящего Договора. Убытки возмещаются Клиентом в полной сумме сверх неустойки (штрафа), подлежащей уплате в соответствии с п. 5.3. настоящего Договора.

5.3. Клиент уплачивает Банку неустойку (штраф) по основаниям и в размерах, предусмотренных настоящим пунктом:

В случае утери (утраты, поломки) ключа от Ячейки **-** в размере 5000 (Пять тысяч) рублей, плюс НДС в размере 18%;

В случае повреждения замка Ячейки - в размере 5000 (Пять тысяч) рублей плюс НДС в размере 18%;

В случае повреждения Ячейки **-** в размере 10000 (Десять тысяч) рублей плюс НДС в размере 18%.

Неустойка (штраф) за утерю (утрату, поломку) ключа от Ячейки, повреждение Ячейки уплачивается Клиентом в день обращения в Банк (с заявлением об утере (утрате, поломке) ключа от Ячейки или для использования Ячейки и обнаружения Банком факта повреждения Клиентом Ячейки). Уплата неустойки (штрафа) производится Клиентом наличными денежными средствами в кассу Банка**.**

При наличии у Клиента банковского счета в Банке и денежных средств на счете, он предоставляет Банку право списать с его счета без его дополнительного распоряжения на основании настоящего Договора банковским ордером сумму неустойки (штрафа), предусмотренную настоящим пунктом.

5.4. В случае несвоевременного внесения, предусмотренных Договором платежей, Клиент уплачивает Банку пеню в размере 0,1% в день от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки.

5.5. Банк не несет ответственности за содержимое Ячейки и подлинность предъявленных (представленных) Клиентом и/или его доверенным лицом документов.

5.6. Банк несет ответственность перед Клиентом в размере убытков, причиненных виновным неисполнением Банком принятых на себя обязательств.

5.7. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение либо ненадлежащее исполнение обусловлено наступлением обстоятельств непреодолимой силы. При наступлении таких обстоятельств, стороны обязаны уведомить об этом друг друга.

5.8. В случае возникновения споров, стороны предпримут необходимые меры для разрешения их путем переговоров. Если соглашение между сторонами не будет достигнуто, спор подлежит рассмотрению в Гагаринском районном суде г.Москвы в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

**6. Порядок изменения и расторжения Договора**

6.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору признаются действительными, если они заключены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон и соответствуют иным требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

6.2. Клиент вправе досрочно расторгнуть Договор при условии отсутствия неисполненных обязательств перед Банком и письменного уведомления Банк не менее чем за 1 (Один) рабочий день до предполагаемой даты расторжения.

6.3. Банк вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных п.2.1.2., 2.1.9. и Порядком без возврата арендной платы, внесенной Клиентом.

**7. Прочие условия**

7.1. Клиент выражает свое согласие на осуществление Банком обработки (сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения (в том числе передачи), обезличивания, блокирования и уничтожения), в том числе автоматизированной, его персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных».

Персональные данные предоставляются Клиентом в целях исполнения Договора. Согласие предоставляется с момента подписания настоящего Договора и действует в течение 5 (Пяти) лет после окончания срока его действия. Настоящее согласие может быть отозвано Клиентом путем представления в Банк заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

7.2. Настоящим Клиент подтверждает, что ознакомлен и согласен с Порядком предоставления клиентам Банка в аренду индивидуальных сейфовых ячеек и Тарифами Банка за предоставление в аренду Ячейки.

7.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного выполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

7.4. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**8. Адреса местонахождения, банковские реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАНК:** |  | **КЛИЕНТ:** |
| Банк "СЕРВИС РЕЗЕРВ" (АО) |  | ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Адрес местонахождения: 119071, г. Москва, ул. Орджоникидзе, д. 10 |  | Дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН (при наличии): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| ИНН 6829000290  Корсчет 30101810145250000178  в ГУ Банка России по Центральному федеральному округу  БИК 044525178  Адрес электронной почты: [bank@srbank.ru](mailto:bank@srbank.ru)  Телефон: (495) 649-34-34 |  | Гражданство: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Документ удостоверяющий личность:  Паспорт \_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КП \_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес регистрации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес для почтовых уведомлений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Председатель Правления/Заместитель Председателя Правления  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  М.П. |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |